



MAJLIS DAERAH TANGKAK
(BAHAGIAN KAWALAN BANGUNAN)

Pejabat Besar Majlis ,
Majlis Daerah Tangkak,
84900 Tangkak,
Johor.

Ruj : MDT 11 – 13 / 6 (2)
Tarikh Kuatkuasa : 01.01.2020

LAPORAN PEMERIKSAAN BANGUNAN UNTUK SOKONGAN INTERIM / CCC

CADANGAN PEMAJUAN :

TETUAN :

PSP / SP :

TARIKH PEMERIKSAAN :

NO. RUJ. KAW. BGNN :

NO. RUJ. OSC. :

BIL	KOMPONEN BANGUNAN	SILA TANDA	JENIS BANGUNAN	SILA TANDA
1	PERUMAHAN	<input type="checkbox"/>	SESEBUAH	<input type="checkbox"/>
2	KOMERSIAL	<input type="checkbox"/>	BERBANDUNG / KLUSTER	<input type="checkbox"/>
3	INDUSTRI	<input type="checkbox"/>	TERES	<input type="checkbox"/>
4	PENDIDIKAN	<input type="checkbox"/>	PEMBANGUNAN BERCAMPUR	<input type="checkbox"/>
5	LAIN-LAIN	<input type="checkbox"/>		

BIL	STRUKTUR BANGUNAN	INTERIM	CCC
1	Memastikan kedudukan bangunan / jarak kelegaan dipatuhi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Memastikan dinding/ pintu /tingkap/bilik-bilik lain-lain struktur mematuhi kedudukan , saiz dan jenis bahan yang digunakan sepertimana pelan lulus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Pencahayaan dan pengudaraan semulajadi / mekanikal disediakan sepertimana pelan lulus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Kedudukan tandas, saiz, bilangan,jenis serta kelengkapannya dipatuhi sepertimana pelan lulus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Kemasan lantai dan kemasan dinding	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Keperluan OKU disediakan ram dengan lebar min 1.2m dan kecerunan maksima 1:12, lift, tempat letak kereta bersaiz 3.0m x 4.8m dan tandas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Penutup longkang 'Drainage Cover' perlu dipastikan mematuhi piawaian dan diperbaiki/diganti jika rosak atau pecah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Sistem SPAH disediakan mengikut keperluan dan garispanduan yang telah ditetapkan oleh KPKT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	Binaan pagar – Telus pandangan (maksimum perumahan 1.8meter/6kaki)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Surau dan kedudukan tempat wuduk (ablution) dipatuhi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL	ULASAN UMUM	INTERIM	CCC
1	Memastikan aktiviti bangunan adalah selaras dengan pelan bangunan yang telah diluluskan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Memastikan pembeli/pemilik bangunan maklum akan setiap ubah tambahan yang dibuat ke atas premis untuk mendapatkan kelulusan daripada Majlis Daerah Tangkak.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Memastikan setiap kemasan dan kebersihan bagi bangunan dipelihara sebelum diserahkan kepada pembeli.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

A. ULASAN INTERIM

LAIN-LAIN ULASAN:

ULASAN PEGAWAI PERANCANG BANDAR & DESA:

DISEDIAKAN OLEH:

DISYORKAN OLEH:

PPSB / PJ
MAJLIS DAERAH TANGKAK

Tarikh:

PEG. PERANCANG BANDAR DAN DESA
MAJLIS DAERAH TANGKAK

Tarikh:

B. ULASAN CCC

LAIN-LAIN ULASAN:

ULASAN PEGAWAI PERANCANG BANDAR & DESA:

DISEDIAKAN OLEH:

DISYORKAN OLEH:

PEMERIKSAAN BERSAMA:

PPSB / PJ
MAJLIS DAERAH TANGKAK

PEG. PERANCANG BANDAR DAN DESA
MAJLIS DAERAH TANGKAK

PSP / SP

Tarikh:

Tarikh:

Tarikh: