



MAJLIS DAERAH TANGKAK
JABATAN PERANCANGAN BANDAR & LANDSKAP
(BAHAGIAN KAWALAN BANGUNAN)

Pejabat Besar Majlis ,
Majlis Daerah Tangkak,
84900 Tangkak,
Johor.

Ruj : MDT 11 – 13 / 6 (9)
Tarikh Kuatkuasa : 01.01.2020

**BORANG PERMOHONAN TUNTUTAN WANG AMANAH BAGI PERMOHONAN RUMAH SESEBUAH,
UBAHAN/TAMBAHAN, PERMIT MEMBAIKI DAN PELAN SETARA**

A. MAKLUMAT PERMOHONAN

CADANGAN PEMAJUAN : _____

**Nyatakan cadangan permohonan dengan terperinci*

NAMA PEMILIK : _____
NO. TELEFON : _____ NO FAIL PERMOHONAN : _____
NAMA PERUNDING : _____

Pemohon perlu memenuhisi serta melengkapkan semua dokumen dan tandakan (✓) diruangan 'PSP'

BIL	DOKUMEN SOKONGAN	PSP	BKB
1	Resit asal bayaran Wang Amanah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	1 salinan kad pengenalan pemohon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN

1. Dokumen yang lengkap sahaja akan diproses. Tuntutan hanya boleh dibuat selepas 6 bulan CFO / CCC diperolehi.
2. Sekiranya resit asal wang amanah hilang, surat akuan sumpah diperlukan.
3. MDT berhak menarik wang amanah tersebut sekiranya terdapat apa-apa ubahan atau tambahan yang bertentangan dengan pelan lulus juga apa-apa ketidakpatuhan kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan oleh Pihak Majlis dan jika disabitkan dengan kesalahan bangunan.
4. Kebenaran ini juga tidak melucutkan kuasa MDT untuk memberi arahan dari semasa ke semasa.
5. Tindakan undang-undang di bawah subseksyen 70(13)(b) atau 70(11), Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133) akan dikenakan jika binaan bangunan tidak selaras dengan pelan yang diluluskan.

PENGAKUAN PEMOHON

Saya _____ mengaku dan mengesahkan bahawa kerja-kerja ubahsuai tersebut telah siap dan **MEMATUHI / TIDAK MEMATUHI** pembinaan sepertimana pelan lulus.

.....
Tandatangan pemohon

Tarikh :

BORANG PEMERIKSAAN (PB)

Untuk kegunaan Bahagian Kawalan Bangunan

 X TB

Tidak berkaitan

BIL	DOKUMEN SOKONGAN	BKB
1	Kebersihan persekitaran dalam kawasan dan luar kawasan.	<input type="checkbox"/>
2	Jarak unjuran dan jarak kelegaan dipatuhi.	<input type="checkbox"/>
3	Tambahan awning / bangsal / kabin (tiada dalam pelan lurus).	<input type="checkbox"/>
4	Bangunan ubahan/ tambahan telah siap dibina sepertimana pelan yang telah diluluskan.	<input type="checkbox"/>
5	Tiada halangan di atas permohonan wang amanah dikembalikan.	<input type="checkbox"/>

Dipatuhi

Tidak dipatuhi

**gambar semasa pemeriksaan diperlukan*

Lain-lain ulasan

Ulasan Pegawai Perancang Bandar & Desa

Diperiksa Oleh

Disahkan Oleh

.....

.....

Tarikh :

Tarikh :

Tuan Setiausaha,

- i. Laporan Penolong Pegawai Senibina/ Penolong Jurutera adalah dirujuk.
- ii. Syor : Tolak / Lulus permohonan wang amanah dikembalikan.

.....
ZULKIFLI BIN SABREE
PEG. PERANCANG BANDAR DAN DESA
Tarikh :

Tuan Setiausaha,

Ulasan Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta (JPPH)

(bagi Permohonan Rumah Sesebuah dan Ubahan/ Tambahan)

- i. Taksiran bangunan ini telah / belum dinilai.
- ii. Bahagian ini menyokong / tidak menyokong permohonan wang amanah dikembalikan.

.....

**PEG. PENILAIAN
MAJLIS DAERAH TANGKAK**

Tarikh :

Akauntan,

Sila kembalikan wang amanahnya.

Deposit Kebersihan Kod : 751015

.....

**SETIAUSAHA
MAJLIS DAERAH TANGKAK**

Tarikh :