



**MAJLIS DAERAH TANGKAK**  
**JABATAN PERANCANGAN BANDAR & LANDSKAP**  
 ( BAHAGIAN KAWALAN BANGUNAN )

Pejabat Besar Majlis ,  
 Majlis Daerah Tangkak,  
 84900 Tangkak,  
 Johor.

Ruj :  
 Tarikh Kuatkuasa :

**JADUAL KIRAAN FEE PELAN BANGUNAN (PROJEK/BARU)**

Lokasi :

| Keluasan Tapak |        | meter | meter | meter <sup>2</sup> | RM          |    |      |
|----------------|--------|-------|-------|--------------------|-------------|----|------|
| Jenis:         |        |       |       |                    |             |    |      |
| Tkt 1          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| Tkt 2          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| Tkt 3          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 1     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 2     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 3     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
|                | Jumlah |       |       |                    | <b>0.00</b> | RM | 0.00 |
| Jenis:         |        |       |       |                    |             |    |      |
| Tkt 1          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| Tkt 2          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| Tkt 3          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 1     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 2     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 3     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
|                | Jumlah |       |       |                    | <b>0.00</b> | RM | 0.00 |
| Jenis:         |        |       |       |                    |             |    |      |
| Tkt 1          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| Tkt 2          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| Tkt 3          | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 1     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 2     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
| open Tkt 3     | 0.000  | 0.000 | 0.000 | 0.000              | 0.00        |    |      |
|                | Jumlah |       |       |                    | <b>0.00</b> | RM | 0.00 |
| Pagar          | 0.000  | 0.000 |       |                    | 0.000       |    |      |
|                | Jumlah |       |       |                    |             | RM | 0.00 |

Jenis :

|                        |               |   |          |      |           |             |
|------------------------|---------------|---|----------|------|-----------|-------------|
| Bangunan pertama       |               | X |          | 1.00 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 2 hingga ke 5   |               | X |          | 0.90 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 6 hingga ke 10  |               | X |          | 0.85 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 11 hingga ke 25 |               | X |          | 0.75 | =         | 0.00        |
|                        | <b>Jumlah</b> |   | <b>0</b> |      | <b>RM</b> | <b>0.00</b> |

Jenis :

|                        |               |   |          |      |           |             |
|------------------------|---------------|---|----------|------|-----------|-------------|
| Bangunan pertama       |               | X |          | 1.00 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 2 hingga ke 5   |               | X |          | 0.90 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 6 hingga ke 10  |               | X |          | 0.85 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 11 hingga ke 25 |               | X |          | 0.75 | =         | 0.00        |
|                        | <b>Jumlah</b> |   | <b>0</b> |      | <b>RM</b> | <b>0.00</b> |

Jenis :

|                        |               |   |          |      |           |             |
|------------------------|---------------|---|----------|------|-----------|-------------|
| Bangunan pertama       |               | X |          | 1.00 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 2 hingga ke 5   |               | X |          | 0.90 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 6 hingga ke 10  |               | X |          | 0.85 | =         | 0.00        |
| Bgn ke 11 hingga ke 25 |               | X |          | 0.75 | =         | 0.00        |
|                        | <b>Jumlah</b> |   | <b>0</b> |      | <b>RM</b> | <b>0.00</b> |

Pagar

0.00

| <b>Sumbangan Pembangunan (ISF)</b>                      | <b>Unit</b> | <b>Kadar</b> | <b>Jumlah</b> |
|---|-------------|--------------|---------------|
| PKJ A /PKJ B  |             | 50.00        |               |
| RMMJ  |             | 500.00       |               |
| Kos Sederhana (RM 150,001-RM250,000.00)                 |             | 1000.00      |               |
| Kos Tinggi (RM250,001.00-RM500,001.00)                  |             | 2000.00      |               |
| Kos Tinggi (RM500,001.00 dan ke atas)                   |             | 2500.00      |               |
| Banglo (Individu)                                       |             | 1000.00      |               |
| Rumah Berbandung (individu)                             |             | 1000.00      |               |
| Padang Golf/ Tmn Rekreasi Swasta                        |             | 5000.00      |               |
| Pencawang Elektrik/lain-lain utiliti (ft <sup>2</sup> ) |             | 1.00         |               |
| Perindustrian 1 (ft <sup>2</sup> )                      |             | 1.50         |               |
| Perindustrian 2 (ft <sup>2</sup> )                      |             | 0.70         |               |
| Komersial/ Pembangunan Bercampur 1 (ft <sup>2</sup> )   |             | 1.50         |               |
| TLK, Ruang Mekanikal & Servis (ft <sup>2</sup> )        |             | 1.00         |               |
| Komersial/ Pembangunan Bercampur 2 (ft <sup>2</sup> )   |             | 0.70         |               |

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| 71303 - Pendaftaran                 | 50.00    |
| 72402 - Proses Pelan                | -        |
| 82306 - Sumbangan Pembangunan (ISF) | -        |
| 751022 - Deposit Papan Tanda        | 3,000.00 |
| <b>Jumlah Bayaran Keseluruhan</b>   |          |

**Disediakan Oleh:**

T/tangan PSP & Cop

Nota :-

1. Nilai sebenar bayaran dimuktamadkan semasa peringkat semakan permohonan dan akan dimaklum dalam syarat-syarat kelulusan.
2. Borang ini boleh diterima di kaunter OSC **tanpa pengesahan** oleh Bahagian Kawalan Bangunan, Jabatan Perancangan Bandar & ILandskap
3. Bayaran sumbangan pelan, Deposit dan papan tanda dijelaskan setelah pelan diluluskan.